



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
(Аукционная комиссия)

Московская область

18.06.2024

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/24-1784

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000011127**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 17.06.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, городской округ Домодедово, город Домодедово, село Буняково, улица Железнодорожная.

Площадь, кв. м: 753

Кадастровый номер: 50:28:0080208:1976

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Срок аренды: 20 лет

Начальная цена предмета аукциона: 560 369,79 руб. (Пятьсот шестьдесят тысяч триста шестьдесят девять руб. 79 коп.), НДС не облагается.

Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 16 811,09 руб. (Шестнадцать тысяч восемьсот одиннадцать руб. 09 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 560 369,79 руб. (Пятьсот шестьдесят тысяч триста шестьдесят девять руб. 79 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Роганов Александр Сергеевич
2.	Галкин Арсений Валентинович
3.	Бухалов Михаил Владимирович
4.	Долматова Жанна Владимировна
5.	Григорян Наталия Андреевна
6.	Паскал Дарья Андреевна
7.	Коновалов Борис Жоржевич
8.	Топал Дмитрий Иванович
9.	Митрофанов Юрий Анатольевич
10.	Садурский Михаил Михайлович
11.	Шишкина Татьяна Николаевна
12.	Билалов Рустем Рустемович

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Роганов Александр Сергеевич** (адрес: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **14 463 141,22 руб.** (Четырнадцать миллионов четыреста шестьдесят три тысячи сто сорок один руб. 22 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Паскал Дарья Андреевна** (адрес: Московская обл., <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **14 446 330,13 руб.** (Четырнадцать миллионов четыреста сорок шесть тысяч триста тридцать руб. 13 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____